

ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

จ้างปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ (อาคารแฟลต ๑๕ ยูนิต)

หอสมุดแห่งชาติจังหวัดสุพรรณบุรี เฉลิมพระเกียรติ

ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖

๑. หลักการและเหตุผล

อาคารบ้านพักข้าราชการ (อาคารแฟลต ๑๕ ยูนิต) หอสมุดแห่งชาติจังหวัดสุพรรณบุรี เฉลิมพระเกียรติ ตั้งอยู่ถนนสุพรรณบุรี - ชัยนาท ภายในศูนย์ราชการกรมศิลปากร จังหวัดสุพรรณบุรี ปัจจุบันมีสภาพทรุดโทรม เนื่องจากขาดการปรับปรุงมาเป็นเวลานาน บริเวณหลังคามีน้ำรั่วซึมลงสู่ภายใน ทำให้วัสดุต่าง ๆ ชำรุดเสียหาย พื้นกระเบื้องยางหลุดร่อนซึ่งได้รับการซ่อมแซมเพียงบางจุดโดยใช้วัสดุและสีหลากหลาย ทำให้มีสภาพไม่น่ามอง ส่วนสภาพห้องน้ำภายในห้องพักชำรุดจากเนื้อไม้วงกบเปื่อยยุ่ย กระเบื้องปูพื้นเสื่อมสภาพสีซีดจางหลุดร่อนทำให้น้ำซึมผ่านพื้นระหว่างชั้นเป็นปัญหาส่งผลกระทบต่อห้องพักอื่น ๆ ที่อยู่ด้านล่างเป็นอย่างมาก สภาพอาคารภายนอกมีสีซีดจาง วงกบไม้หน้าต่างชำรุดเป็นสาเหตุทำให้น้ำซึมผ่านเข้าภายในห้อง สิ่งเหล่านี้ส่งผลกระทบต่อความมั่นคงแข็งแรงทางกายภาพของอาคารบ้านพัก และผู้อยู่อาศัยขาดสุขลักษณะที่ดี ดังนั้นจึงจำเป็นต้องการแก้ไขปัญหที่สะสมมาอย่างยาวนาน ซึ่งการปรับปรุงครั้งนี้เป็นการเสริมความมั่นคง แข็งแรง ทนทานให้อาคารบ้านพักราชการ รวมทั้งก่อให้เกิดสุขลักษณะที่ดีแก่ผู้พักอาศัยให้มีสุขภาพกายและสุขภาพใจที่ดีเป็นแรงผลักดันให้ขับเคลื่อนในการทำงานของทางราชการให้ดียิ่งขึ้น

๒. วัตถุประสงค์

๑. เพื่อปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการ (อาคารแฟลต ๑๕ ยูนิต) หอสมุดแห่งชาติจังหวัดสุพรรณบุรี เฉลิมพระเกียรติ ให้มีความมั่นคง แข็งแรง ทนทาน เสริมสร้างสุขลักษณะที่ดีให้แก่ผู้พักอาศัยให้มีสุขภาพกายและสุขภาพใจที่ดีเป็นแรงผลักดันให้ขับเคลื่อนในการทำงานของทางราชการให้ดียิ่งขึ้น

๒. เพื่อปรับปรุงบ้านพักข้าราชการให้มีสภาพที่สวยงาม กลมกลืนกับอาคารที่อยู่ในพื้นที่เดียวกัน

๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่สำนักงาน วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๖๗๙,๐๐๐.๐๐ บาท (หกแสนเจ็ดหมื่นเก้าพันบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชนที่น่าเชื่อถือ โดยจะต้องเป็นผลงานที่ปฏิบัติถูกต้องตามเงื่อนไขแห่งสัญญานั้นทุกประการ และเป็นผลงานที่ผู้ประกวดราคาเป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการแห่งหน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่น ซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริการส่วนท้องถิ่นรัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่น่าเชื่อถือ โดยจะต้องแนบสำเนาหนังสือรับรองผลงานและสำเนาสัญญามาพร้อมกันในวันยื่นเอกสารประกวดราคา

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓.๑๔ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๔. ขอบเขตการดำเนินงาน

ผู้รับจ้างต้องดำเนินการและปรับปรุง บ้านพักข้าราชการ (อาคารแฟลต ๑๕ ยูนิต) หอสมุดแห่งชาติ จังหวัดสุพรรณบุรี เฉลิมพระเกียรติ ตามรูปแบบรายการซึ่งมีหัวข้อหลักดังนี้

๔.๑ งานรื้อเปลี่ยนกระเบื้องปูพื้นห้อง, กระเบื้องพื้นห้องน้ำ, กระเบื้องผนังห้องน้ำ, กระเบื้องพื้นทางเดิน, เปลี่ยนจุกบันได

- ๔.๒ งานรื้อเปลี่ยนสุขภัณฑ์ห้องน้ำ, ตรวจเช็คระบบน้ำสี-น้ำเสีย
- ๔.๓ งานรื้อเปลี่ยนประตูหน้าต่างและอุปกรณ์
- ๔.๔ งานรื้อเปลี่ยนฝ้าเพดานชั้น ๔, ฝ้าเพดานห้องน้ำ พร้อมทาสี
- ๔.๕ งานรื้อปรับชายคาด้านข้าง
- ๔.๖ งานรื้อเปลี่ยนอุปกรณ์ไฟฟ้า, สายไฟฟ้า, สายแอร์
- ๔.๗ งานขัดลอกสีเดิมภายใน-ภายนอก, ทาสีใหม่ภายใน-ภายนอก

๕. รายละเอียดประกอบปรับปรุงซ่อมแซม

๕.๑ การก่อสร้างตามสัญญาต้องให้เป็นไปตามที่ปรากฏในรูปแบบรายการ และรายการประกอบแบบตามที่ระบุไว้ในสัญญาจ้าง

๕.๒ ผู้รับจ้างรับรองว่าได้ตรวจสอบรูปแบบรายการโดยถี่ถ้วนและเข้าใจโดยแจ่มแจ้ง ทุกประการ จึงได้ลงนามในสัญญา ถ้าปรากฏว่ามีการขัดแย้งหรือสงสัยจะคลาดเคลื่อน หรือไม่ละเอียด หรือข้อความในรูปแบบและรายการเกิดมีปัญหาขึ้น หรือรูปแบบพิมพ์ไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างต้องเสนอความเห็นชอบหรือคำวินิจฉัยต่อคณะกรรมการตรวจการจ้างเสียก่อน โดยคณะกรรมการตรวจการจ้างจะถือเอาสัญญาหลักเกณฑ์ที่ได้กำหนดไว้ ความถูกต้องในวิชาช่างและความเหมาะสม ในประโยชน์ใช้สอยเป็นหลักในการวินิจฉัยชี้ขาด

๕.๓ ในระหว่างการก่อสร้าง เพื่อให้เป็นที่แน่ใจว่าผู้รับจ้างเข้าใจแบบก่อสร้างชัดเจนนอกเหนือจากที่ได้กำหนดไว้เฉพาะเรื่องแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำ Shop Drawings หรือ Working Drawings ของส่วนก่อสร้างส่วนนั้นๆ ที่ผู้ควบคุมงานเห็นว่าเป็นที่ขัดแย้งกันผู้ควบคุมงานหรือคณะกรรมการตรวจการจ้างอนุมัติก่อนดำเนินการต่อไป

๕.๔ หากปรากฏว่ารูปแบบหรือรายการส่วนใดส่วนหนึ่งคลาดเคลื่อน ผู้รับจ้างจะต้องทำการแก้ไขและดำเนินการก่อสร้างตามคำแนะนำของคณะกรรมการตรวจการจ้างทันที ในเมื่อการแก้ไขนั้นไม่ผิดไปจากรายการสำคัญในรูปแบบและรายละเอียดผู้รับจ้างจะต้องทำงานนั้นให้เสร็จเรียบร้อย โดยไม่คิดเงินและเวลาเพิ่มจากที่กำหนดไว้ในสัญญา

๕.๕ สิ่งใดที่ได้กำหนดไว้ในรูปแบบหรือรายการแล้ว แต่ในการปฏิบัติงานช่างไม่อาจจะปฏิบัติตามได้ครบถ้วน เช่น ความอ่อนแก่ของสี การติดตั้ง รูปร่างและลักษณะหรือ สิ่งปลีกย่อยต่างๆ ผู้ควบคุมงานหรือคณะกรรมการตรวจการจ้างจะชี้แจงอธิบายรายละเอียดเป็นลายลักษณ์อักษรให้ขณะดูสถานที่หรือขณะทำการก่อสร้าง การชี้แจงรายละเอียดนี้ถือเป็นส่วนหนึ่งของรูปแบบและรายการในการก่อสร้างครั้งนี้ด้วย

๕.๖ ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาและใช้คนงานหรือช่างฝีมือที่มีความรู้ความสามารถความชำนาญฝีมือมาทำงานนั้นๆ โดยเฉพาะและจะต้องจัดหาให้เพียงพอ เพื่อให้ดำเนินการให้ทันเวลา

๕.๗ ผู้รับจ้างจะต้องระมัดระวังอันตรายต่างๆ อันอาจเกิดขึ้นได้ เช่น อุบัติเหตุไฟไหม้ ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องดูแลความปลอดภัย และจัดหาทางป้องกันเพื่อความปลอดภัย ไม่ประมาท ทำรั้วป้ายสัญญาณป้องกันอันตราย และการประกันภัยต่างๆ โดยให้เป็นหน้าที่ของ ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาและจ่ายค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

๕.๘ ค่าใช้จ่ายต่างๆ ในระหว่างดำเนินการก่อสร้าง เช่น ประปา ไฟฟ้าและทดสอบอื่นๆ เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างและจะต้องติดต่อและออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

๕.๙ ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบโดยตรงต่อความเสียหายใดๆ ที่เกิดแก่ทรัพย์สิน ใกล้เคียงหรือทรัพย์สินของบุคคลภายนอก หรืออุบัติเหตุที่เกิดแก่บุคคลใด เนื่องจากการดำเนินการก่อสร้างตามสัญญา

๕.๑๐ ผู้รับจ้างต้องจัดเตรียมสถานที่จัดเก็บสิ่งของของผู้พักอาศัย เช่น เฟอร์นิเจอร์ ตู้ เตียง อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า เครื่องใช้อื่นๆ ภายในห้องพักให้เพียงพอ ถ้าเป็นพื้นที่ภายนอกอาคารต้องจัดให้มีสิ่งปกคลุมเพื่อป้องกันการสูญหาย แสงแดดและน้ำฝนได้ โดยผู้พักอาศัยเป็นผู้ดำเนินการป้องกันการเสียหายเองและขนย้ายไปเก็บในสถานที่ที่จัดเก็บที่เตรียมไว้

๕.๑๑ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการถอดล้าง ตรวจสอบเช็คการใช้งานเครื่องปรับอากาศให้เป็นปกติตามเดิมทุกห้อง

๖. วัสดุก่อสร้างและคุณภาพวัสดุที่นำมาใช้

ผู้เสนอราคาจะต้องนำเสนอผลิตภัณฑ์, ชนิด, รุ่น ตามข้อกำหนดโดยต้องทำสัญลักษณ์ เครื่องหมายให้ชัดเจนบนแคตตาล็อกพร้อมแนบเอกสาร และเปรียบเทียบมาพร้อมการเสนอราคา โดยมีคุณลักษณะและคุณสมบัติตรงตามข้อกำหนด

๖.๑ วัสดุกระเบื้องปูพื้นแกรนิตโตะห้องทั่วไป, กระเบื้องปูพื้นห้องน้ำ, กระเบื้องกรุผนังห้องน้ำ, กระเบื้องปูพื้นบันได ต้องได้รับมาตรฐานคุณภาพเกรด A โดยให้ผู้รับจ้างนำเสนอสีและลวดลายอนุมัติก่อนดำเนินการติดตั้ง

๖.๒ วัสดุสุขภัณฑ์ห้องน้ำโถชักโครก, อ่างล้างหน้า และอุปกรณ์อื่นๆ ภายในห้องน้ำ ต้องได้รับมาตรฐานคุณภาพ โดยให้ผู้รับจ้างนำเสนอรุ่นและสีอนุมัติก่อนดำเนินการติดตั้ง

๖.๓ สีทาอาคารภายใน-ภายนอกอาคาร เป็นผลิตภัณฑ์ที่ได้รับ มอก.๒๓๒๑-๒๕๔๙, และ สีทารองพื้น เป็นผลิตภัณฑ์ที่ได้รับ มอก.๑๑๒๓-๒๕๓๙ โดยให้ผู้รับจ้างนำเสนอเนื้อสื่อนุมัติก่อนดำเนินการทาสี

๖.๔ งานอุปกรณ์งานไฟฟ้า อุปกรณ์ต่างๆ ต้องมีมาตรฐานอุตสาหกรรมหรือมาตรฐานการไฟฟ้ารับรอง สายไฟฟ้าใช้ผลิตภัณฑ์ที่ได้รับ มอก. ๑๑-๒๕๕๓, มาตรฐานเต้ารับไฟฟ้าและสวิตช์เปิดปิดดวงโคม มอก. ๑๖๖-๒๕๔๙, มาตรฐานความปลอดภัยหลอดไฟฟ้า LED มอก. ๒๗๗๙-๒๕๖๒

๖.๕ วัสดุงานปรับปรุงซ่อมแซมอื่นๆ ให้เป็นไปตามคุณภาพมาตรฐานงานก่อสร้าง

๗. มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้เสนอราคาจะต้องมีช่างผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจากสถาบันพัฒนาฝีมือแรงงาน หรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. และ ปวท.หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละสาขาช่างแต่จะต้องมีจำนวนช่างอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

๗.๑ นายช่างโยธา

๗.๒ ช่างปูน

๗.๓ ช่างไม้

๗.๔ ช่างเหล็ก

๗.๕ ช่างปูกระเบื้อง

๗.๖ ช่างฝ้าเพดาน

๗.๗ ช่างไฟฟ้า

๘. เงื่อนไขเฉพาะงาน

๘.๑ ผู้ว่าจ้างไม่อนุญาตให้ผู้รับจ้างพักแรมหรือมีที่พักแรมในพื้นที่หอสมุดแห่งชาติจังหวัดสุพรรณบุรี เฉลิมพระเกียรติ

๘.๒ การเริ่มงาน หรือเลิกงานในแต่ละวันของฝ่ายผู้รับจ้างต้องอยู่ในช่วงเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้เท่านั้น หากมีความจำเป็นต้องทำงานล่วงเวลาจะต้องได้รับอนุมัติเป็นลายลักษณ์อักษร จากผู้ว่าจ้างเป็นกรณีไป

๘.๓ ผู้รับจ้างจะต้องทำการสำรวจ และตรวจสอบพื้นที่จริงโดยละเอียด ถ้ารูปแบบและรายละเอียดประกอบแบบขัดแย้งกับสถานที่จริง ให้ผู้รับจ้างยึดถือการตัดสินใจของผู้ว่าจ้างเป็นหลักในการปฏิบัติงานโดยไม่มีเงื่อนไข หรือในกรณีรูปแบบกับรายการประกอบแบบขัดแย้งกัน ให้ถือคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างเป็นที่สิ้นสุด

๘.๔ ในกรณีที่รูปแบบและรายการประกอบแบบไม่ระบุรายการรื้อถอนระบบสาธารณูปโภคบางส่วน แต่มีความจำเป็นต้องดำเนินการเพื่อให้การก่อสร้างดังกล่าวเป็นไปตามรูปแบบ และรายการประกอบแบบแล้ว ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบดำเนินการด้วย โดยต้องกระทำให้เป็นไปอย่างเรียบร้อย และถูกต้องตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างทุกประการ

๘.๕ ข้อกำหนดพิเศษของสัญญาจ้างอาจแสดงไว้ในรูปแบบหรือเอกสารเพิ่มเติมท้ายรายละเอียด หรือเอกสารประกอบใบเสนอราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือเอกสารแยกต่างหากให้ถือว่าเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาจ้าง

๘.๖ ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างพิจารณาแล้วเห็นว่า การทำงานของผู้รับจ้างอาจจะก่อให้เกิดอันตรายหรือเป็นสาเหตุให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินของทางราชการ หรือสาธารณะอื่นใด ผู้ว่าจ้างมีสิทธิสั่งให้ผู้รับจ้างหยุดทำงานได้ทันที และผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามในทันทีจนกว่าผู้รับจ้างจะทำการแก้ไขชี้แจงให้เป็นที่ปลอดภัยแล้วจึงจะอนุญาตให้ทำงานต่อไปได้ และการสั่งหยุดงานในกรณีนี้ ผู้รับจ้างไม่สามารถนำมาเป็นสาเหตุหรือเงื่อนไขใดๆ ในการขอต่ออายุสัญญาจ้าง หรือคิดราคางานเพิ่มขึ้นแต่ประการใด

๘.๗ ให้ผู้รับจ้างทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ทำงานให้เรียบร้อย และปลอดภัยทุกวัน หากมีเศษซากวัสดุใดที่ใช้การไม่ได้ ให้ผู้รับจ้างนำขนออกไปทิ้งทันที

๘.๘ วัสดุ และสิ่งกีดขวางการก่อสร้างที่จำเป็นต้องขนย้ายออกไป ผู้รับจ้างต้องดำเนินการ โดยความเห็นชอบของผู้ควบคุมงาน และมีให้เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินของทางราชการ สำหรับค่าใช้จ่ายเพื่อการนี้ เป็นภาระของผู้รับจ้าง

๘.๙ ในกรณีที่มีการเพิ่มหรือลดเนื้องานบางส่วน ให้ผู้รับจ้างถือราคากลางเพิ่มหรือลดของผู้ว่าจ้างเป็นที่สิ้นสุด

๘.๑๐ การตรวจงาน ผู้ว่าจ้างหรือผู้ควบคุมงานที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งขึ้น มีสิทธิในการตรวจสอบคุณภาพวัสดุ และตรวจสอบความก้าวหน้าของงาน ณ สถานที่ก่อสร้างได้ตลอดเวลา การตรวจสอบนี้ รวมถึงการตรวจเครื่องจักร เครื่องมือ อุปกรณ์โรงงาน และส่วนอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับกิจการงานจ้าง

๘.๑๐.๑ การตรวจสอบคุณภาพวัสดุที่นำมาใช้งาน หากปรากฏคุณภาพไม่ได้ตามข้อกำหนด เป็นภาระของผู้รับจ้างต้องแก้ไขหรือนำออกไป แล้วนำวัสดุที่มีคุณภาพตามข้อกำหนดมาทดแทน

๘.๑๐.๒ การตรวจสอบคุณภาพงาน หากจำเป็นต้องทำการขุด รื้อ หรือเปิดออก เพื่อการตรวจสอบแล้ว เป็นภาระของผู้รับจ้างจะต้องจัดทำใหม่ ให้เป็นที่เรียบร้อย มีคุณภาพใช้ได้ กรณีที่การตรวจสอบนั้น กระทำภายหลัง จากงานผ่านการตรวจสอบคุณภาพขั้นต้นไปแล้ว เมื่อมีการตรวจสอบใหม่พบว่าคุณภาพของงานใช้ไม่ได้ ค่าใช้จ่ายในการดำเนินการให้งานกลับสู่สภาพเดิมก่อนดำเนินการตรวจสอบครั้งใหม่นี้เป็นของผู้รับจ้าง

๘.๑๐.๓ การทำงานใดหรือวัสดุที่นำมาใช้งาน ที่มีได้อยู่ภายใต้การควบคุมหรือเห็นชอบจากผู้ว่าจ้างหรือผู้ควบคุมงาน ผู้ว่าจ้างหรือผู้ควบคุมงานอาจสั่งให้แก้ไขหรือนำออกไป โดยผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามและรับภาระค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น ซึ่งผู้รับจ้างต้องให้ความร่วมมือและอำนวยความสะดวกจนกว่าการตรวจสอบนั้นจะเสร็จเรียบร้อย ทุกครั้ง

๘.๑๐.๔ การจัดหาวัสดุและอุปกรณ์ ผู้รับจ้างต้องสั่งของล่วงหน้าและตรวจสอบจำนวนให้ถูกต้อง ไม่ว่าจะจัดหาภายในประเทศหรือต่างประเทศก็ตาม และจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบหากเกิดความผิดพลาด ล่าช้า อันเป็นเหตุให้การดำเนินการไม่ทันตามระยะเวลาที่กำหนด

๘.๑๐.๕ การใช้วัสดุเทียบเท่า ในกรณีที่วัสดุหรืออุปกรณ์ที่กำหนดขาดตลาด หรือนำเข้าไม่ทันตาม ระยะเวลาที่กำหนด ผู้รับจ้างจะต้องชี้แจงเหตุผล หรือแสดงหลักฐานจากผู้ผลิตหรือนำเข้าหรือผู้แทนจำหน่ายต่อผู้ว่าจ้าง เพื่อขอใช้วัสดุเทียบเท่าเป็นลายลักษณ์อักษร ซึ่งในการขอเสนอวัสดุเทียบเท่า จะต้องนำเสนอมากกว่า ๑ รายการ พร้อมแนบหนังสือรับรองคุณภาพจากผู้ผลิตผู้จำหน่าย เพื่อใช้ประกอบการพิจารณาเปรียบเทียบคุณภาพ ของวัสดุ ดังกล่าว

๘.๑๐.๖ ให้ผู้รับจ้างต้องชดเชยค่ากระแสไฟฟ้า และค่าน้ำประปา ที่นำไปใช้ในงานก่อสร้าง ด้วยเงินสดตามอัตราที่ผู้ว่าจ้างเรียกเก็บทันทีโดยไม่มีเงื่อนไข

๘.๑๑ การบันทึกรายละเอียด ให้ผู้รับจ้างดำเนินการบันทึกภาพการก่อนการปรับปรุงซ่อมแซม ขณะดำเนินการปรับปรุงซ่อมแซม รูปแล้วเสร็จ จัดทำเป็นภาพลงในรายงานการส่งงานและบันทึกลงในแฟลชไดรฟ์ จำนวน ๒ ชุด

๘.๑๒ ให้ผู้รับจ้างจัดทำรายงานรายละเอียดการปรับปรุงซ่อมแซมทุกขั้นตอน

๙. ระยะเวลาปฏิบัติงาน

๙.๑ กำหนดงานแล้วเสร็จภายใน ๑๒๐ วัน

๙.๒ ผู้เสนอราคาจะต้องรับผิดชอบในเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายที่เกิดขึ้นจากการจ้างนี้ ภายในกำหนด ๒ ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้เสนอราคาอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำไว้อย่างไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้เสนอราคาจะต้องรับทำการแก้ไขให้เป็นที่ยอมรับโดยไม่มีข้อกังขา โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใด ๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้เสนอราคาไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้แจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นโดยผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

๑๐. งบประมาณ

เงินงบประมาณ จำนวน ๒,๗๑๖,๐๐๐.๐๐ บาท (สองล้านเจ็ดแสนหนึ่งหมื่นหกพันบาทถ้วน)

๑๑. การจ่ายเงินค่าจ้าง

กำหนดจ่ายเป็นงวด จำนวน ๔ งวด

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๒๐ ของราคาค่าจ้างทั้งหมดเมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จ ภายใน ๓๐ วัน นับจากวันเริ่มสัญญา

- ผู้รับจ้างจัดเตรียมสถานที่จัดเก็บสิ่งของของผู้พักอาศัย เช่น เฟอร์นิเจอร์ ตู้ เตียง อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า เครื่องใช้อื่น ๆ ภายในห้องพักให้เพียงพอ โดยผู้พักอาศัยเป็นผู้ดำเนินการป้องกันการเสียหายเองและขนย้ายไปเก็บในสถานที่ที่จัดเก็บที่เตรียมไว้ การดำเนินการทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานรื้อกระเบื้องพื้นห้องน้ำ, ผนังห้องน้ำ, กระเบื้องยาง พร้อมขนทิ้ง แล้วเสร็จ
- งานรื้อสุขภัณฑ์โถชักโครกเดิม, อ่างล้างหน้าเดิม, ฝักบัวเดิม พร้อมอุปกรณ์ในห้องน้ำ ขนลงพร้อมจัดเก็บ แล้วเสร็จ
- งานรื้อฝ้าเพดาน T-BAR ห้องน้ำ, ฝ้าเพดาน T-BAR ภายในห้องชั้น ๔, ฝ้าเพดานแผ่นเรียบโถงทางเดิน พร้อมขนทิ้ง แล้วเสร็จ
- จัดทำรายงานประจำวัน, รูปถ่ายผลงานรูปสไลด์อย่างน้อยชิ้นตอนละ ๖ รูป ทั้งหมด ตามจำนวนคณะกรรมการและผู้ควบคุมงาน

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๒๐ ของราคาค่าจ้างทั้งหมดเมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จ ภายใน ๓๐ วัน นับจากวันเริ่มสัญญา

- งานรื้อชุดประตู-หน้าต่างเดิมออก พร้อมขนลงจัดเก็บ แล้วเสร็จ
- งานรื้ออุปกรณ์ไฟฟ้า, สายไฟฟ้า, ดวงโคมไฟฟ้าเดิมออก แล้วเสร็จ
- งานรื้อจมูก PVC บันไดเดิมภายในอาคารออก แล้วเสร็จ
- งานปูกระเบื้องพื้นห้อง, ปูกระเบื้องพื้นห้องน้ำ, กรูกระเบื้องผนังห้องน้ำ แล้วเสร็จ
- งานกะเทาะผิวพื้นปูนขัดมันสีทางเดิน พร้อมขนทิ้ง
- งานปูกระเบื้องพื้นทางเดิน พร้อมจมูกบันไดอลูมิเนียม แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์ห้องน้ำทั้งหมด ตรวจเช็คระบบน้ำดี-น้ำเสีย แล้วเสร็จ
- จัดทำรายงานประจำวัน, รูปถ่ายผลงานรูปสไลด์อย่างน้อยชิ้นตอนละ ๖ รูป ทั้งหมด ตามจำนวนคณะกรรมการและผู้ควบคุมงาน

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๓๐ ของราคาค่าจ้างทั้งหมดเมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จ ภายใน ๙๕ วัน นับจากวันเริ่มสัญญา

- งานจับเชื่อมขอบผนัง เตรียมติดตั้งประตู-หน้าต่าง, ติดตั้งชุดประตู-หน้าต่าง ติดตั้งบัวปูนบันไดสำเร็จรูปบนหน้าต่างด้วยกาวยางซิลิโคนกันน้ำ พร้อมอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องทั้งหมด แล้วเสร็จ

- งานติดตั้งผ้าเพดานยิปซัมบอร์ดภายในห้องชั้น ๔, โถงทางเดิน, ห้องน้ำ พร้อมทาสี แล้วเสร็จ
- งานรื้อปรับแต่งชายคาด้านข้าง แล้วเสร็จ
- จัดทำรายงานประจำวัน, รูปถ่ายผลงานรูปสื่อน้อยชิ้นตอนละ ๖ รูป ทั้งหมด ตามจำนวน คณะกรรมการและผู้ควบคุมงาน

งวดที่ ๔ (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๓๐ ของราคาค่าจ้างทั้งหมดเมื่อผู้รับจ้าง ปฏิบัติงานแล้วเสร็จภายใน ๑๒๐ วัน นับจากวันเริ่มสัญญา

- งานติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า, สายไฟฟ้า, สายเครื่องปรับอากาศและอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ
- งานขัดลอกสีผนังภายนอก, ผนังภายในเตรียมผิวทาสีใหม่, ทาสีผนังอาคารภายนอก-ภายใน แล้วเสร็จ
- ผู้รับจ้างดำเนินการถอดล้าง ตรวจสอบเช็คการใช้งานเครื่องปรับอากาศให้เป็นปกติตามเดิม แล้วเสร็จ
- จัดทำรายงานประจำวัน, รูปถ่ายผลงานรูปสื่อน้อยชิ้นตอนละ ๖ รูป ทั้งหมด ตามจำนวน คณะกรรมการและผู้ควบคุมงาน

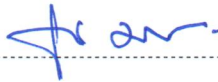
๑๑. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ในการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ จะพิจารณาคัดสินด้วยเกณฑ์ราคา

๑๒. สถานที่ติดต่อ

- | | |
|----------------|--|
| ๑. ทางไปรษณีย์ | ส่งถึง ผู้อำนวยการหอสมุดแห่งชาติจังหวัดสุพรรณบุรี เฉลิมพระเกียรติ
หอสมุดแห่งชาติจังหวัดสุพรรณบุรี เฉลิมพระเกียรติ
ถนนสุพรรณบุรี – ชัยนาท ตำบลสนามชัย อำเภอเมือง
จังหวัดสุพรรณบุรี ๗๒๐๐๐ |
| ๒. โทรศัพท์ | ๐-๓๕๕๓-๕๓๔๓ |
| ๓. โทรสาร | ๐-๓๕๕๓-๕๒๔๔ ต่อ ๒๕ |
| ๔. ทางเว็บไซต์ | http://www.nlt-sp.com/ , www.finearts.go.th/suphanburilibrary |
| ๕. e-mail | nlt_sp@hotmail.com |

หมายเหตุ ทั้งนี้ ผู้ที่เสนอแนะวิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็นต้องระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ และ e-mail ที่สามารถติดต่อได้

(ลงชื่อ)  ประธานกรรมการ

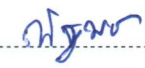
(นายธงชัย มหา)

ตำแหน่ง นายช่างโยธาชำนาญงาน

(ลงชื่อ)..........กรรมการ

(นายวุฒิชัย เสียงเสนาะ)

ตำแหน่ง นายช่างโยธาชำนาญงาน

(ลงชื่อ)..........กรรมการและเลขานุการ

(นางสาวณัฐพร เพ็ชรกลับ)

ตำแหน่ง บรรณารักษ์ชำนาญการ